



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

**TOKIKO GOBERNU-BATZARRAK 2018KO**  
**URTARRILAREN 22AN EGINDAKO OHIKO**  
**SAIOAREN AKTA.-**

Soraluzeko hirian, bi mila eta hemezortziko urtarrilaren hogeita bian, hemeretzi orduak izanik eta aurrez deialdia delarik, Udaletxeko Saio Aretoan Nagore Zabala Arrieta eta Iñaki Rubio Torrientes Alkateorde jaun-andreak, Iker Aldazabal Basauri Alkate jaunaren Lehendakari zapean biltzen dira, lehenengo deialdiz, eta Idazkari lanetan Itziar Sagastagoia Zabala andrea arituz.

Ez da agertu, etorri ezina adierazita, Patricia Borinaga Albeniz Alkateorde andrea.

**1.- AURREKO SAIOAREN AKTA, HALA BADAGOKIO, ONARTZEA.-** Ikusirik, aho batez erabakitzen da 2018ko urtarrilaren 8an egindako saioaren akta onartzea, Tokiko Gobernu-Batzarreko kide guztiei aurrez kopia bana bidali zaielarik.

**2.- FAKTURAK AZTERTU ETA ONARTU.-** Tokiko Gobernu-Batzarrak aho batez erabakitzen du, 26/2017 eta 1/2018 zenbakiak daramaten zerrendekin doazen faktura guztiak onartzea, 41.510,84 eta 22.381,63 euroko zenbatekoz, hurrenez hurren.

**3.- HIRIGINTZA BAIMENAK.-** Tokiko Gobernu-Batzarrak aho batez erabakitzen du, hurrengo hauei, beraien instantzietan eskatzen duten bezala, hirigintza baimena ematea:

I. E. S. andreari, San Andres auzoko 7. zk. duen Itxasoegi baserriaren teilatua birgaitzeko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA**  
**CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**LOCAL EL DÍA 22 DE ENERO DE 2018.-**

En la villa de Soraluze/Placencia de las Armas, siendo las diecinueve horas del día veintidos de enero de dos mil dieciocho, previa convocatoria al efecto, se reúnen en el salón de sesiones de la Casa Consistorial los Sres. Tenientes de Alcalde Dña. Nagore Zabala Arrieta y D. Iñaki Rubio Torrientes, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Iker Aldazabal Basauri, en primera convocatoria y asistiendo como Secretaria, Dña. Itziar Sagastagoia Zabala.

No asiste, habiendo excusado su asistencia la Sra. Teniente de Alcalde, Dña. Patricia Borinaga Albeniz.

**1.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-** Vista, se acuerda por unanimidad aprobar el acta de la sesión de fecha 8 de enero de 2018, de la que se ha remitido copia a todos los Sres. miembros de la Junta de Gobierno Local.

**2.- EXAMEN Y APROBACIÓN DE FACTURAS.-** La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad aprobar todas y cada una de las facturas que se acompañan a las relaciones nº 26/2017 y 1/2018, por importe de 41.510,84 y 22.381,63 euros, respectivamente

**3.- LICENCIAS URBANÍSTICAS.-** La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad conceder licencia urbanística, tal y como lo solicitan en sus respectivas instancias, a los siguientes:

A Dña. I. E. S., para rehabilitación de cubierta del caserío Itxasoegi, ubicado en San Andres auzoa 7, de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de

salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinak, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispén-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamiaoa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

B. P. L. G. andreari, Zeleta auzune 1, 2.A zk.ko etxebizitzan lurra aldatu eta margolanak egiteko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispén-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko

A Dña. B. P. L. G., para renovación de suelo y trabajos de pintura en la vivienda ubicada en Zeleta auzunea 1, 2A, de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía

edukinontzi edo kontenedorea edota aldamiaoa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

SNA Europe Industries Iberia S.A. enpresari, Mendiola industrialdeko 15. zk.ko pabilioi barruan hobia edo zuloa egiteko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentsat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen

pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

A SNA Europe Industries Iberia S.A., para ejecución de foso en interior del pabellón ubicado en Mendiola industrialdea 15, de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio



**SORALUZeko UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

**garbigunean.**

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispén-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamiaoa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

J. A. M. jaunari, Errekalde kaleko 27, behean (garajea) baa ireki eta oinezkoentzako atea jartzeko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentsat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakin**ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan

de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición.**

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

A D. J. A. M., para apertura de hueco y colocación de puerta peatonal en Errekalde kalea 27, bajo (garaje), de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de

sortutako eraikuntza- eta eraispent-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratatista behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinak, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispent-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamiaoa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

6.- Bide publikoan egingo diren lanak behar bezala seinalizatuta eta babes-hesiz itxita egongo dira eta toki horretara obrako langileak baino ezin izango dira sartu. Obrek iraun bitartean, ingurua erabat garbi eduki beharko da. Obrak amaitu eta gero, udal teknikariek ikuskatuko dituzte.

7.- Lanek zirkulazio-bideei eragiten dietenean, ibilgailuen trafikoari zuzenduriko seinalazio elementuak jarri beharko dira ezinbestean.

Euskaltel, S.A.ri, Carmelo Mendizabal industrialdean Euskaltelen eta Iberdrolaren arteko azpiegituren interkonexioa egiteko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentsat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

6.- Las obras en la vía pública deberán estar perfectamente señalizadas y cerradas, de tal forma que sólo puedan acceder a la zona de obras los operarios de la misma. Deberán permanecer durante las obras los alrededores completamente limpios. Una vez terminadas las mismas serán supervisadas por los técnicos municipales.

7.- Cuando se afecte a viales rodados, será obligatoria la instalación de un mínimo de elementos de señalización para el tráfico de vehículos.

A Euskaltel S.A., para interconexión entre infraestructuras de Euskaltel e Iberdrola en Carmelo Mendizabal industrialdea, de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las



**SORALUZKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispén-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamia jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

6.- Bide publikoan egingo diren lanak behar bezala seinaleztatuta eta babes-hesiz itxita egongo dira eta toki horretara obrako langileak baino ezin izango dira sartu. Obrek iraun bitartean, ingurua erabat garbi eduki beharko da. Obrak amaitu eta gero, udal teknikariek ikuskatuko dituzte.

sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

6.- Las obras en la vía pública deberán estar perfectamente señalizadas y cerradas, de tal forma que sólo puedan acceder a la zona de obras los operarios de la misma. Deberán permanecer durante las obras los alrededores completamente limpios. Una vez terminadas las mismas serán supervisadas

7.- Lanek zirkulazio-bideei eragiten dietenean, ibilgailuen trafikoari zuzenduriko seinalizazio elementuak jarri beharko dira ezinbestean.

8.- Bidegorriaren titulartasuna Gipuzkoako Foru Aldundiarena da. Hortaz, lanen hasieraren berri berari eman beharko zaio obrei ekin aurretik.

Santa Ana kaleko 22 A, B eta C zenbakietako Etxejabe Elkarteari, "Ana" izeneko ekaitzak eragindako kalteak konpontzeko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentsat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berriaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren,

por los técnicos municipales.

7.- Cuando se afecte a viales rodados, será obligatoria la instalación de un mínimo de elementos de señalización para el tráfico de vehículos.

8.- La titularidad del bidegorri es de la Diputación Foral de Gipuzkoa, por lo que se les deberá notificar el inicio de los trabajos antes del comienzo de las obras.

A la Comunidad de Propietarios de Santa Ana kalea 22 A, B y C, para reparación de desperfectos ocasionados por temporal "Ana", de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras,





**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamiaoa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

6.- Bide publikoan egingo diren lanak behar bezala seinaleztatuta eta babes-hesiz itxita egongo dira eta toki horretara obrako langileak baino ezin izango dira sartu. Obrek iraun bitartean, ingurua erabat garbi eduki beharko da. Obrak amaitu eta gero, udal teknikariek ikuskatuko dituzte.

7.- Lanek zirkulazio-bideei eragiten dietenean, ibilgailuen trafikoari zuzenduriko seinalizazio elementuak jarri beharko dira ezinbestean.

8.- Aldamioak kalean jartzerakoan, habetzan egokiak, oinarri-plakak eta nibelazio-tresnak erabili behar dira, sistemaren egonkortasuna bermatzeko uneoro.

9.- Aldamio azpitik oinezkoentzako pasagune bat utzi beharko da, gutxienez 1,50 m-ko zabalera eta 2,10 m-ko altuera dituen korridore bat utziz.

10.- Markesina babesgarriak jarriko dira aldamio guztietan, oinezkoen gainean ezer eror ez dadin. Espaloitik 3 m-ra jarriko dira gutxienez. Markesinaren gainean, ezin izango da makinarik jarri ez eta materialik zein lanabesik pilatu ere.

11.- Tutu moduko aldamio osoa, irekiunerik ez duen sare bidez babestuta egongo da, kalera material edo tresnarik eror ez dadin. Aldamioaren lan plataformen gainean, ezin izango da ez materialik ez erreminta astunik metatu. Plataforma

correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

6.- Las obras en la vía pública deberán estar perfectamente señalizadas y cerradas, de tal forma que sólo puedan acceder a la zona de obras los operarios de la misma. Deberán permanecer durante las obras los alrededores completamente limpios. Una vez terminadas las mismas serán supervisadas por los técnicos municipales.

7.- Cuando se afecte a viales rodados, será obligatoria la instalación de un mínimo de elementos de señalización para el tráfico de vehículos.

8.- Los andamios deberán apoyarse en la vía pública utilizando durmientes adecuados, placas base y husillos de nivelación, con el fin de garantizarse en todo momento la estabilidad del sistema.

9.- Se habilitará el paso peatonal por debajo del andamio quedando siempre un pasillo de 1,50 m. de anchura por 2,10 m. de altura de dimensiones libres mínimas.

10.- Se instalarán marquesinas de protección para evitar riesgos de caídas de objetos sobre los viandantes a una altura mínima de 3 m. sobre la acera. No se permitirá la colocación de maquinaria ni la acumulación de materiales o herramientas sobre la marquesina.

11.- Toda la superficie del andamio tubular estará protegida por un sistema de redes carente de aberturas para evitar la caída de materiales o herramientas a la vía pública. No se permitirá la acumulación de materiales ni

hauek 15 cm-ko alturako zokaloa eramango dute, esku-barandak 90 cm-ko gutxienerako alturara eta bitartean beste baranda bat. Eta plataformaren gutxienerako zabalera 60 cm-koa izango da. Aldamiora eskailera bidez helduko da.

12.- Amarradura bakoitzeko 12 m<sup>2</sup> onartuko dira, gehienez. Amarradurak uniformeki jarriko dira fatxadaren gainean, proiektuko planoetan zehaztutako kokalekuetan. Bestelako kalkuluak berriaz egiaztatzen direnean izan ezik, amarradura batek, gehienez ere, 300 kg-ko zama jasaten duela joko da.

13.- Egitura hauek, prestakuntza berezia duten eta trebatuta dauden langileek muntatuko dituzte, beti ere, jarduera hauen arriskuak ezagutzen badituzte.

14.- Aldi bateko altuerako lanen esparruan, langileek lan-ekipoak erabiltzeko zaindu beharreko gutxienerako segurtasun- eta osasun-xedapenak ezartzen dituen uztailaren 18ko 1215/1997 Errege Dekretua aldatzen duen azaroaren 12ko 2177/2004 Errege Dekretuan xedatutakoa bete beharko da uneoro.

15.- **Aldamia muntatzen hasi aurretik, aldamiaren homologazio-ziurtagiria eta gailuaren gida-liburua** aurkeztu beharko dira Udaletxean.

#### **4.- IDAZKI ETA JAKINARAZPENAK.-**

Tokiko Gobernu-Batzarra, hurrengo idazki eta jakinarazpenez jakitun geratzen da eta ondorengo erabaki hauek hartzen ditu aho batez:

a) Kirolen eta Kiroldegiaren Zerbitzuak proposatuta:

1.- A. M. A.-ri **192** euro ordaintzea, gabonetan emandako patinajeko klaseengatik.

2.- M. A. O.-ri **192** euro ordaintzea, gabonetan emandako patinajeko klaseengatik.

herramientas pesadas sobre las plataformas de trabajo del andamio. Se dispondrán rodapiés de 15 cm de altura, barandilla intermedia y barandillas con altura mínima de 90 cm. La anchura mínima de la plataforma será de 60 cm. Todo acceso al andamio se realizará por medio de escaleras.

12.- El número máximo de m<sup>2</sup> por amarre será de 12 m<sup>2</sup>. Los amarres estarán dispuestos uniformemente sobre la fachada previéndose su situación en los planos del proyecto. Salvo justificación de cálculo expresa se considera que un amarre no soporta una carga mayor de 300 Kg.

13.- El montaje de estas estructuras será encomendado a personal especialmente formado y adiestrado que conocerá los riesgos inherentes a dichas actuaciones.

14.- Se cumplirá en todo momento con lo establecido en el Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, por el que se modifica el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura.

15.- Se deberá presentar en el Ayuntamiento, **antes del inicio del montaje del andamio**, el **Certificado de Homologación del andamio** y el **Manual del Producto**.

#### **4.- ESCRITOS Y COMUNICACIONES.-**

La Junta de Gobierno Local muestra quedar enterada de los siguientes escritos y comunicaciones y adopta por unanimidad los acuerdos que seguidamente se dirán:

a) A propuesta del Servicio de Deportes y Polideportivo:

1.- Abonar a A. M. A. **192** euros, por las clases de patinaje dadas en Navidades.

2.- Abonar a M. A. O. **192** euros, por las clases de patinaje dadas en Navidades.



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

3.- M. L. A.-ri **96** euro ordaintzea, gabonetan emandako patinajeko klaseengatik.

4.- GESMAY enpresaren aurrekontua onartzea, 5.503,08 euroko zenbatekoa, BEZa barne, kiroldegirako bertaratze-kontrol sistema berria erosteko, 241 kodea duen 2018. urteko aurrekontu partidaren kargura.

5.- BEXEN CARDIO enpresaren aurrekontua onartzea, 482,79 euroko zenbatekoa, BEZa barne, kiroldegiko desfibriladorearentzat bitrina bat eta partxe berriak erosteko, 241 kodea duen 2018. urteko aurrekontu partidaren kargura.

6.- DINAMICA BALLETT enpresaren aurrekontua onartzea, 1.003,76 euroko zenbatekoa, BEZa barne, kiroldegiko Biraka dantza saioetarako barra batzuk erosteko, 241 kodea duen 2018 urteko aurrekontu partidaren kargura.

7.- GALVAN SPORT enpresaren aurrekontua onartzea, 2.331,11 euroko zenbatekoa, BEZa barne, kiroldegiko igerilekurako kirol material ezberdina erosteko, 241 kodea duen 2018. urteko aurrekontu partidaren kargura.

b) Hizkuntza Politikaren Batzordeak proposatuta, A. G. I. And.ri 42 euroko diru-laguntza ematea (matricula-gastuen %50) UEUK antolatutako "Hizkuntza-praktika ekologikoak haurren hezkuntzan" izeneko ikastaroa egiteagatik.

c) GIROD enpresaren aurrekontua onartzea, 1.512,98 euroko zenbatekoa, BEZa barne, altzairuzko hogeitahi hesi erosteko, 382 kodea duen 2018. urteko aurrekontu partidaren kargura.

d) Parekidetasun Batzordearen proposamenez, *Korner Morea* Elkarteari **1.200** euroko diru-laguntza ematea 2017.

3.- Abonar a M. L. A. **96** euros, por las clases de patinaje dadas en Navidades.

4.- Aprobar presupuesto de la empresa GESMAY, por importe de 5.503,08 euros, IVA incluido, para la adquisición de nuevo sistema de control de presencia para el polideportivo, con cargo a la partida presupuestaria código 241 del presupuesto correspondiente al año 2018.

5.- Aprobar presupuesto de la empresa BEXEN CARDIO, por importe de 482,79 euros, IVA incluido, para la adquisición de una vitrina y nuevos parches para el desfibrilador del polideportivo, con cargo a la partida presupuestaria código 241 del presupuesto correspondiente al año 2018.

6.- Aprobar presupuesto de la empresa DINAMICA BALLETT, por importe de 1.003,76 euros, IVA incluido, para la adquisición de barras para las sesiones de baile de Biraka en el polideportivo, con cargo a la partida presupuestaria código 241 del presupuesto correspondiente al año 2018.

7.- Aprobar presupuesto de la empresa GALVAN SPORT, por importe de 2.331,11 euros, IVA incluido, para la adquisición de diverso material deportivo para la piscina del polideportivo, con cargo a la partida presupuestaria código 241 del presupuesto correspondiente al año 2018.

b) A propuesta de la Comisión de Política Lingüística, conceder a Dña. A. G. I. subvención de 42 euros (50% de los gastos de matrícula), por asistencia al curso "Hizkuntza-praktika ekologikoak haurren hezkuntzan" organizado por UEU.

c) Aprobar presupuesto de la empresa GIROD, por importe de 1.512,98 euros, IVA incluido, para la adquisición de veinte vallas de acero, con cargo a la partida presupuestaria código 382 del presupuesto correspondiente al año 2018.

d) A propuesta de la Comisión de Igualdad, conceder subvención de **1.200** euros para el año 2017 a *Korner Morea*,

urterako, *Beldur Barik 2017* proiektu zehatza aurrera eramateagatik, ondorengo jakinaraziz, Udal honetan indarrean dagoen diru laguntzak emateko Ordenantzak zehazten duenaren arabera, diru laguntzaren zuriak datorren urteko martxoaren 31a baino lehenago egin beharko da, eta horretarako honako agiriak aurkeztu beharko dira:

- Diruz lagundutako jardueraren amaierako memoria inprimakia.
- Amaierako balantze ekonomikoa inprimakia, diruz lagundutako ekintzak izandako gastu eta sarreraren balantze orokorra, beste erakunde eta administrazio batzuek emandako laguntzen aipamena eginez.
- Diruz lagundutako jarduerari dagozkion gastuen eta diru-sarreraren dokumentuak, legeko balioa duten fakturak edo egiaztagirak edo horien fotokopia konpultsatuak.
- Zinpeko Aitorpena honakoa adieraziz: Udalak emandako diru laguntza justifikatzeko aurkeztu diren gastuak horretarako bakarrik erabili direla eta ez direla beste inongo erakundetan aurkeztu (ez diru laguntza jasotzeko, ez eta eskainitako zerbitzu bezala fakturatzeko ere).
- Jasotako baliabideen justifikazioa inprimakia.
- Diruz lagundutako ekintzen berri emateko erabiltzen diren iragarki, ohar eta gainerakoetan, ahozkoetan eta idatzizkoetan, euskarari lehenasuna eman zaiola kreditatzen duten agiri grafikoak.
- Udaleko Berdintasun Planean zehazten dena (hizkuntza ez sexista erabiltzea eta pertsona irudirik marraztuz gero, sexuen arteko oreka gordetzea, eta sexu-diskriminazioa erakuts dezakeen egoerarik ez irudikatzea) bete dela kredita dezaketen agiri grafikoak (kartel, eskuorri...).

e) Osasun, Gizarte Ongizate eta Inmigratioaren Batzordeak proposatuta, 2018ko urtarilari dagozkion gizarte larrialdietarako laguntzak ematea, etxebizitza alokairuaren eta hornidura ezberdinen ordainketei aurre egiteko,

por ejecutar el proyecto específico *Beldur Barik 2017*, comunicándole que de conformidad con la Ordenanza para la concesión de subvenciones que rige en este Ayuntamiento, la subvención habrá de ser justificada antes del 31 de marzo del año próximo, mediante la presentación de los siguientes documentos:

- Impreso Memoria final de la actividad subvencionada.
- Impreso Balance económico final, detallando balance de gastos e ingresos de la actividad subvencionada, con referencia expresa a aquellas ayudas otorgadas por otras entidades y/o administraciones.
- Documentos, facturas o justificantes con validez legal o fotocopias compulsadas, correspondientes a los gastos e ingresos derivados de la realización de la actividad subvencionada.
- Declaración jurada que acredite que los gastos que se han aportado para justificar la subvención concedida por el Ayuntamiento, no se han presentado en ninguna otra entidad, ni para recibir subvención, ni para facturar como servicios prestados.
- Impreso Justificación de los fondos recibidos.
- Documentación gráfica que acredite el uso prioritario del euskera en la difusión de anuncios, avisos y demás comunicaciones, tanto orales como escritas, de las actividades objeto de la subvención.
- Documentación gráfica (carteles, hojas de mano...) que acredite el cumplimiento de lo dispuesto por el Plan de Igualdad Municipal (uso de lenguaje no sexista y equilibrio entre sexos, caso de utilizar imágenes de personas, así como evitar representar situaciones que denoten discriminación por razón de sexo).

e) A propuesta de la Comisión de Sanidad, Bienestar Social e Inmigración, conceder las ayudas de emergencia social, correspondientes al mes de enero de 2018, para hacer frente al pago del alquiler de la vivienda y de los distintos



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

4.312,28 euroko zenbatekoz.

f) SMEnergy etxeak idatzitako Sologoen Zentral Hidroelektrikoari buruzko Bideragarritasun Txostenaren ondorioak ikusita, Udal honek energia elektrikoaren ekoizpenarekin jarraitzeko apustua egin du eta bideragarritasun txosteneko lehenengo eszenatokian aurreikusitako hobekuntza obrak egitea erabaki du, horretarako beharrezkoak diren gastu aurrekontu partidak aurreikusi dituelarik. Hobekuntza obrak horiek egiteko, udal honek aholkularitza espezializatu bat behar du, gainerako gai tekniko, administratibo eta lege arloko guztientzat behar duen bezala.

Guztiaren ondorioz, **ERABAKITZEN DA:**

**Lehenengoa.-** SMEnergy etxearekin, ondorengo aholkularitza zerbitzuak zuzenean kontratatzea:

- 1.- Egin beharrekoen planning orokor bat ezartzea.
- 2.- Faseka egin beharreko hobekuntzak.
- 3.- Erosketa eta kontratuen gestioa: pleguak egitea, eskaintzak aztertzea, e.a...
- 4.- Elkor enpresarekin dagoen egungo mantenimendu kontratuaren hobekuntza, etorkizuneko lizitazioetarako plegua.
- 5.- Gestio teknikoak: Elkor edo ordeko enpresaren mantenimendu lanen laguntza, jarraipena eta kontrola, gorabehera eta matxuretan laguntza, aseguru polizaren azterketa eta erabakirako laguntza, ekipo erosketa eta beste batzuetarako laguntza.
- 6.- Gestio administratiboak: merkatu ordezkariarekin (hileroko fakturazioaren konprobaketa, penalizazioak, e.a...), erakunde publikoekin, urak, industria, ingurugiroa, appa, urwwat; beste arlo batzuetan ere laguntza, lineako peajea, egungo legediaren betetzea, ikuskaritza ofizialak "oca"; zerga espezifikoen likidazioetarako laguntza; finantza arloan, balizko diru-laguntzen azterketa.
- 7.- Aldizkako kontrolak, urteko txostenak.

suministros, por importe de 4.312,28 euros.

f) A la vista de las conclusiones del Estudio de Viabilidad de la Central Hidroeléctrica Sologoen, redactado por la firma SMEnergy, este Ayuntamiento ha apostado por seguir con la producción de energía en la central y acometer las obras de mejora establecidas en el primer horizonte del estudio de viabilidad, para lo que ha consignado las partidas presupuestarias de gasto necesarias en sus presupuestos. Al objeto de acometer dichas obras de mejora, este ayuntamiento requiere asesoramiento especializado al efecto, así como asesoramiento para todas las cuestiones técnicas, administrativas y legales que puedan surgir.

Por todo ello, se **ACUERDA:**

**Primero.-** Contratar directamente con la firma SMEnergy, los servicios de asesoramiento siguientes:

- 1.- Establecimiento del planning general de actuaciones.
- 2.- Mejoras a realizar por fases.
- 3.- Gestión de compras y contratos: elaboración de pliegos, análisis de ofertas, etc...
- 4.- Mejora del contrato de mantenimiento actual con Elkor, pliego para futuras licitaciones.
- 5.- Gestiones técnicas: apoyo, seguimiento y control de trabajos de mantenimiento de Elkor o sustituto, apoyo en la resolución de incidencias y averías, apoyo análisis y decisión sobre póliza de seguro, apoyo para la compra de equipos y otros.
- 6.- Gestiones administrativas: con la comercializadora, (comprobación de facturación mensual, penalizaciones etc..), con organismos públicos, aguas, industria, medioambiente, appa, urwwat; apoyo en otras cuestiones, peaje de línea, cumplimiento de normativa vigente, revisiones oficiales oca; apoyo en la liquidación de impuestos específicos; aspectos financieros, estudiar posibles subvenciones.
- 7.- Controles periódicos, informes anuales.

**Bigarrena.-** Kontratuaren baldintzak ondorengoak izango dira:

- Epea: urte BAT, 2018ko urtarrilaren 1etik 2018ko abenduaren 31rarte.
- Prezioa: hileko 1.200 € + BEZa, 2018ko aurrekontuaren 1600.227.99.452.00 (402) aurrekontu partidaren kontura.
- Desplazamendu eta lanen zuzendaritzak ez daude prezio honen barruan, baina horien prezio zehatzak etxeak egindako eskaintza berdinean jasotzen dira eta ontzat ematen dira kontratuaren indarraldian zehar zerbitzu horiek kontratatzeko premia balego.

g) TARTE enpresaren aurrekontua onartzea, 13.490,53 euroko zenbatekoa, BEZa barne, kiroldegiko galdara gelan egun dauden hutsuneak konpontzeko beharrezkoak diren lanak egiteko, 2017ko 241 kodea duen 2017. urteko aurrekontu partidaren kargura.

h) O. L. G.-ren aurrekontua onartzea, 5.687,00 euroko zenbatekoa, BEZa barne, Idoia-Azkabeitiaburuan sasi-garbitze lanak egiteko, 184 kodea duen 2018. urteko aurrekontu partidaren kargura.

i) Gipuzkoako Ur Kontsortzioak hala eskatuta, udalerrri honetako Santa Ana kaleko 40. zk.an kokatuta dagoen "Vda. de E. Azkarate, S.A." enpresari kolektorera isurtzeko emandako baimena onartzea, eta izendatutako Kontsortzioari erabaki honen berri ematea.

j) Gabolats, A. Calonge eta Baltegieta-Errabal kaleetan irisgarritasun baldintzak hobetzeko lanei dagokien Laneko Segurtasun eta Osasun Plana onartzea, B. M. E. andreak idatzitakoa, segurtasun eta osasun koordinatzaile den "Bategin S.L.P."ko I. G. L. jaunaren aldeko txostenarekin.

k) BENITO enpresaren aurrekontua onartzea, 2.312,07 euroko zenbatekoa,

**Segundo.-** Las condiciones del contrato serán las siguientes:

- Plazo: UN año, desde el 1 de enero de 2018 hasta el 31 de diciembre de 2018.
- Precio: 1.200 € + IVA mensuales, con cargo a la partida presupuestaria 1600.227.99.452.00 (402) del presupuesto 2018.
- El precio no incluye ni desplazamiento ni direcciones de obra, cuyos precios quedan fijados expresamente como complemento en la misma oferta realizada por la firma y se aceptan como precio unidad si fuera necesario contratar dichos servicios durante el período de vigencia del contrato.

g) Aprobar presupuesto de la empresa TARTE, por importe de 13.490,53 euros, IVA incluido, para la ejecución de trabajos necesarios para la corrección de deficiencias existentes en sala de calderas del polideportivo, con cargo a la partida presupuestaria código 241 del presupuesto correspondiente al año 2017.

h) Aprobar presupuesto de O. L. G., por importe de 5.687,00 euros, IVA incluido, para los servicios de desbroce en Idoia-Azkabeitiaburua, con cargo a la partida presupuestaria código 184 del presupuesto correspondiente al año 2018.

i) A instancias del Consorcio de Aguas de Gipuzkoa, aprobar la autorización de vertido al colector concedida a la empresa "Vda. de E. Azkarate, S.A.", ubicada en Santa Ana kalea, 40, de esta localidad, y remitir el presente acuerdo al citado Consorcio.

j) Aprobar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de las obras de mejora de la accesibilidad de las calles Gabolats, A.Calonge y Baltegieta-Errabal, redactado por Dña. B. M. E., con el informe favorable del coordinador de seguridad y salud, D. I. G. L., de "Bategin S.L.P.".

k) Aprobar presupuesto de la empresa BENITO, por importe de 2.312,07



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

BEZa barne, hamaika paperontzi, bost eserleku eta hogeit hamar pila erosteko, 382 kodea duen 2018. urteko aurrekontu partidaren kargura.

**5.- ESKARI ETA GALDERAK.-** Ez zen ez eskaririk eta ez galderarik egin.

Eta beste gairik ezean eta hemeretzi orduak eta hamabost minutu direnean, Lehendakartzaren aginduz saioa bukatutzat ematen da, hori guztia idazkari bezala ziurtatzen dudalarik.

euros, IVA incluido, para la adquisición de once papeleras, cinco bancos y veinte pilonas, con cargo a la partida presupuestaria código 382 del presupuesto correspondiente al año 2018.

**5.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-** No se efectuó ningún ruego ni pregunta.

Y no habiendo más asuntos de qué tratar y siendo las diecinueve horas y quince minutos, de orden de la Presidencia se levanta la sesión, de todo lo cual, como Secretaria, certifico.