TOKIKO GOBERNU-BATZARRAK 2015EKO AZAROAREN 2AN EGINDAKO OHIKO SAIOAREN AKTA.-

Soraluzeko hirian, bi mila eta hamabosteko azaroaren bian, hemeretzi orduak izanik eta aurrez deialdia delarik, Udaletxeko Saio Aretoan Nagore Zabala Arrieta eta Iñaki Rubio Torrientes Alkateorde jaun-andreak, Iker Aldazabal Basauri Alkate jaunaren Lehendakaritzapean biltzen dira, lehenengo deialdiz, eta Idazkari lanetan Itziar Sagastagoia Zabala andreaarituz.

Ez da agertu, etorri ezina adierazita, Patricia Borinaga Albeniz Alkateorde andrea.

1.- AURREKO SAIOAREN AKTA, HALA BADAGOKIO, ONARTZEA.- Ikusirik, aho batez erabakitzen da 2015eko urriaren 19an egindako saioaren akta onartzea, Tokiko Gobernu-Batzarreko kide guztiei aurrez kopia bana bidali zaielarik.

2.- FAKTURAK AZTERTU ETA ONARTU.- Tokiko Gobernu-Batzarrak aho batez erabakitzen du, 22/2015 zenbakia daraman zerrendarekin doazen faktura guztiak onartzea, 141.212,26 euroko zenbatekoz.

3.- HIRIGINTZA BAIMENAK.- Tokiko Gobernu-Batzarrak aho batez erabakitzen du, hurrengo hauei, beraien instantzietan eskatzen duten bezala, hirigintza baimena ematea:

F. G. O. andreari, Ezozibidea 24, 2. esk. zenbakiko etxebizitzan leihoak eta pertsianak aldatzeko PVC-zkoak jarriz, aurkeztutako aurrekontuaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 2 DE NOVIEMBRE DE 2015.-

En la villa de Soraluze/Placencia de las Armas, siendo las diecinueve horas del día dos de noviembre de dos mil quince, previa convocatoria al efecto, se reúnen en el salón de sesiones de la Casa Consistorial los Sres. Tenientes de Alcalde Dña. Nagore Zabala Arrieta y D. Iñaki Rubio Torrientes, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Iker Aldazabal Basauri, en primera convocatoria y asistiendo como Secretaria, Dña. Itziar Sagastagoia Zabala.

No asiste, habiendo excusado su asistencia la Sra. Teniente de Alcalde, Dña. Patricia Borinaga Albeniz.

1.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.- Vista, se acuerda por unanimidad aprobar el acta de la sesión de fecha 19 de octubre de 2015 de la que se ha remitido copia a todos los Sres. miembros de la Junta de Gobierno Local.

2.- EXAMEN Y APROBACIÓN DE FACTURAS.- La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad aprobar todas y cada una de las facturas que se acompañan a la relación nº 22/2015, por importe de 141.212,26 euros.

3.- LICENCIAS URBANÍSTICAS.- La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad conceder licencia urbanística, tal y como lo solicitan en sus respectivas instancias, a los siguientes:

A Dña. F. G. O., para sustitución de ventanas por carpintería de PVC y persianas, en la vivienda sita en Ezozibidea 24, 2º dcha., de conformidad con el presupuesto presentado y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de

salbu dago.
2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala gelditiuko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako segurtasun-koordinatzaile bat izendatu beharko da nahitaez.
4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispen-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.
b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.
c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.
5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamioa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.
6.- Pertsiana berriak jartzekotan, kaxa

propiedad.
2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.
3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.
4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:
a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:
b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.
c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.
5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.
6.- Caso de instalar persianas nuevas, la

etxebizitzaren barrualdetik jarri beharko da.
7.- Aldatu behar diren leiho eta/edo pertsianek, jatorrizkoen kolore eta formatu berdina izango dute. Hala ez bada, finkako bizilagun guztiek sinatutako idatzia aurkeztu beharko da Udaletxean, formatu eta kolore berriak onartzen direla adieraziz.

M. J. O. A. andreari, Alejandro Calonge auzuneko 1, 3. ezk. zenbakiko etxebizitzan sukaldea eta bainugela berritzeko, aurkeztutako aurrekontuaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:
1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.
2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako segurtasun-koordinatzaile bat izendatu beharko da nahitaez.
4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispen-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.
b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen

caja deberá colocarse dentro de la vivienda.
7.- Las ventanas y/o persianas a sustituir tendrán el mismo color y formato que las actuales. En otro caso deberá presentar en este Ayuntamiento escrito suscrito por todos los vecinos de la finca en el que aprueben el nuevo formato y color.

A Dña. M. J. O. A., para reforma de cocina y baño de la vivienda sita en Alejandro Calonge auzunea 1, 3º izda., de conformidad con el presupuesto presentado y con las siguientes condiciones:
1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.
2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.
3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.
4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:
a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:
b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el

garbigunean.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamioa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

E. A. F. jaunari, Errekalde kaleko 16. zenbakian kokatutako garajean sarrerako lurzorua jaisteko, aurkeztutako aurrekontuaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako segurtasun-koordinatzaile bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispen-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian

punto limpio más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

A D. E. A. F., para rebaje del suelo en entrada al garaje sito en Errekalde kalea 16, de conformidad con el presupuesto presentado y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de

bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamioa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

U. U. A. andreari, Errabal kaleko 23. zenbakian kokatutako eraikinaren fatxada puntualki argiztatzeko, aurkeztutako aurrekontuaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako segurtasun-koordinatzaile bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan

construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

A Dña. U. U. A., para iluminación puntual de la fachada del edificio de Errabal kalea 23, de conformidad con el presupuesto presentado y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la

eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamioa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

M. L. B. V. andreari, Baltegieta kaleko 11, 1.ezk. zenbakiko etxebizitzan sukaldeko eta logeletako hormak konpontzeko, aurkeztutako aurrekontuaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizentzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizentzia hau lan aitortu eta baimenduentzat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du,

producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

A Dña. M. L. B. V., para reforma de paramentos en cocina y habitaciones de la vivienda sita en Baltegieta kalea 11, 1º izda., de conformidad con el presupuesto presentado y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo

eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako segurtasun-koordinatzaile bat izendatu beharko da nahitaez.
4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispen-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispen-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.
b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.
c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.
5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamioa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

4.- <u>IDAZKI ETA JAKINARAZPENAK.-</u> Tokiko Gobernu-Batzarra, hurrengo idazki eta jakinarazpenez jakitun geratzen da eta ondorengo erabaki hauek hartzen ditu aho batez:

a) Ikusita Soraluzeko udalerrian PLACENCIA-PLACENCIA 2 izeneko 13,2 kV-ko linea elektrikoaren babes-eremuko zortasuna handitzeko baimen eskaera.

a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.
4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:
a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:
b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.
c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.
5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

4.- <u>ESCRITOS Y COMUNICA-CIONES.-</u> La Junta de Gobierno Local muestra quedar enterada de los siguientes escritos y comunicaciones y adopta por unanimidad los acuerdos que seguidamente se dirán:

a) Vista solicitud de autorización para ampliación de servidumbre de la zona de protección de la línea eléctrica a 13,2 kV PLACENCIA-PLACENCIA 2, en el término municipal de Soraluze.

Ikusita linea elektriko horrek udal jabetzako 1.15, 1.16, 1.18, 1.34, 1.37 eta 1.43 lursailei eragiten diela eta instalazioa indarrean dagoen araudiari egokitu ahal izateko, beharrezkoa da aipaturiko lursail horietan dauden hainbat zuhaitz botatzea.

Sektore elektrikoaren legeriarekin, kode zibilarekin eta toki araubidearen xedapenekin bat etorriz, Tokiko Gobernu-Batzarrak **ERABAKITZEN DU:**

Lehena.- Zuhaiztien segurtasun-eremuko zortasuna handitzeko baimena ematea, hurrengo lursailetan eta zehaztutako azalerarekin:

- 1.15: 340 m²
- 1.16: 25 m²
- 1.18: 434 m²
- 1.34: 49 m²
- 1.37: 212 m²
- 1.43: 189 m²

Bigarrena.- Alkatea ahalduntzea aipaturiko baimena formalizatzeko beharrezko diren agiriak sina ditzan.

b) “Alkarrekin Soraluze Eginez” egitasmoaren baitan “Mendia eta Ibaia” lantaldeak egindako proposamenarekin bat eginez, Soraluzeko udalerrian Sagar-Errekaren ibai-bazterrean bidezidorra egokitzeko proiektua idaztea onartzea, 3.800 euroko zenbatekoz gehi BEZa, beti ere, aipatu proiektua gauzatzea bideragarria baldin bada.

c) Kontrargi Argazkilari Taldeari **162,39** euro ordaintzea, 2015eko egutegia argitaratzeak eragindako defizita ordaintzeko.

d) Kultura Zerbitzuaren proposamenez:
1.- *Itxaropena Jubilatuen Elkarteari* **700** euroko diru-laguntza ematea, 2015. urteko Santa Ana jaietan dantzaldia antolatzeagatik.

2.- *Euskal Jai Batzordeari* **3.000** euroko diru-laguntza ematea 2015. urterako,

Visto que la misma afecta a las parcelas de propiedad municipal 1.15, 1.16, 1.18, 1.34, 1.37 y 1.43, y para adecuar la instalación a la normativa se hace necesario eliminar determinadas especies arbóreas que se encuentran en las mencionadas parcelas.

De conformidad con la legislación del sector eléctrico, código civil y las disposiciones de régimen local, la Junta de Gobierno Local **ACUERDA:**

Pimero.- Autorizar la ampliación de servidumbre de seguridad de arbolado en las siguientes parcelas y superficies:

- 1.15: 340 m²
- 1.16: 25 m²
- 1.18: 434 m²
- 1.34: 49 m²
- 1.37: 212 m²
- 1.43: 189 m²

Segundo.- Facultar al Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización de la presente autorización.

b) De conformidad con la propuesta realizada por el grupo de trabajo “Mendia eta Ibaia” en el ámbito del proceso “Alkarrrekin Soraluze Eginez”, aprobar la redacción del proyecto para habilitar la senda de Sagar-Erreka en el municipio de Soraluze, por importe de 3.800 euros más IVA, condicionada a la viabilidad de la ejecución de dicho proyecto.

c) Abonar al Colectivo Fotográfico Kontrargi la cantidad de **162,39** euros, para sufragar el déficit producido por la edición del calendario de 2015.

d) A propuesta del Servicio de Cultura:
1.- Conceder subvención de **700** euros a *Itxaropena Jubilatuen Elkartea*, por organizar el baile durante las fiestas de Santa Ana de 2015.

2.- Conceder subvención de **3.000** euros para el año 2015 a *Euskal Jai Batzordea,*

jakinaraziz, Udal honetan indarrean dauden diru-laguntzak emateko oinarrietan zehazten den epean eta moduan zuritu beharko dela berau.

comunicándoles que la misma habrá de ser justificada en el plazo y forma prevista en las bases para la concesión de subvenciones que rige en este Ayuntamiento.

3.- *Soraluzeko Txistulariei* **300** euroko diru-laguntza ematea 2015. urterako, jakinaraziz, Udal honetan indarrean dauden diru-laguntzak emateko oinarrietan zehazten den epean eta moduan zuritu beharko dela berau.

3.- Conceder subvención de **300** euros para el año 2015 a *Soraluzeko Txistulariak*, comunicándoles que la misma habrá de ser justificada en el plazo y forma prevista en las bases para la concesión de subvenciones que rige en este Ayuntamiento.

e) Euskara Zerbitzuaren proposamenez:
1.- I. R. S. And.ri **50,50** euroko diru-laguntza ematea, 2014/2015 ikasturtean Ermuko Udal Euskaltegian egindako ikastaro trinkoagatik.

e) A propuesta del Servicio de Euskara:
1.- Conceder subvención por importe de **50,50** euros a Dña. I. R. S., por curso intensivo realizado en el euskaltegi municipal de Ermua, durante el curso 2014/2015.

2.- I. R. de A. And.ri **50,50** euroko diru-laguntza ematea, 2014/2015 ikasturtean Ermuko Udal Euskaltegian egindako ikastaro trinkoagatik.

2.- Conceder subvención por importe de **50,50** euros a Dña. I. R. De A., por curso intensivo realizado en el euskaltegi municipal de Ermua, durante el curso 2014/2015.

f) Kirol eta Kiroldegiaren Zerbitzuaren proposamenez:
1.- Ondorengo kirol elkarteei jarraian zehazten diren kopuruak ordaintzea, urrian egindako lanagatik:

-Ipurua Gimnasia Erritmikoko Klubari: **420** euro.
-Soraluze Kirol Bazkuneko Pilota Sailari: **252** euro.

f) A propuesta del Servicio de Deportes y Polideportivo:
1.- Abonar a los siguientes clubes deportivos las cantidades que a continuación se detallan, por la labor realizada durante el mes de octubre:
-Al Club Gimnasia Rítmica Ipurua: **420** euros.
-A la sección de pelota de la S.D.P.: **252** euros.

2.- Ondorengo kirol begiraleei jarraian zehazten diren kopuruak ordaintzea, urrian egindako lanagatik eskola kirolaren baitan:

-J. M. G.-ri: **60** euro.

2.- Abonar a los siguientes monitores deportivos las cantidades que a continuación se detallan, por la labor realizada para el deporte escolar durante el mes de octubre:
-A J. M. G.: **60** euros.

3.- Ondorengo kirol klubei jarraian zehazten diren kopuruak ordaintzea, urrian multikirolerako eman dituzten klaseengatik:
-Ukaldi Judo Klubari (Juan Ramón del Barrio): **168** euro.
-Soraluze Kirol Bazkuneko Pilota Sailari: **224** euro.

3.- Abonar a los siguientes clubes deportivos las cantidades que a continuación se detallan por las clases dadas en octubre para el multideporte:
-Ukaldi Judo Klub (Juan Ramón del Barrio): **168** euros.
-A la sección de pelota de la S.D.P.: **224** euros.

4.- Ukaldi judo klubari (J. R. del B. M.) **330 euro** ordaintzea, judoko klaseen matrikulagatik eta 1. hiruhilabeteko klaseengatik.

g) Obren eta herriko mantentze lanen zerbitzuaren proposamenez:
1.- Iruzubi, S.L." enpresaren aurrekontua onartzea, 822,80 eurokoa, BEZa barne, herriko kanposantura harri txikia eramateagatik.

2.- "Excavaciones Mikel Ubiria, S.L." enpresaren aurrekontua onartzea, 7.979,95 eurokoa, BEZa barne, Egotza baserrira doan bidearen zoladura hobetzeko.

3.- "Purítito Erdi" enpresaren aurrekontua onartzea, 1.173,70 euroko zenbatekoa, BEZa barne, hainbat konponketa egiteko bide publikoan.

4.- "Purítito Erdi" enpresaren aurrekontua onartzea, 990,26 euroko zenbatekoa, BEZa barne, Errekalde kaleko 27. zk.an esku-baranda konpontzeko, 2015eko irailaren 8an izandako trafiko istripu baten ondorioz hondatu zena.

h) Ikusita udalerri honetako Maisuen Etxean (Frontoi kalea 5) dauden sei udal etxebizitzaren errentariak onartu eta hautatzeko oinarrien agiria.

Ikusita oinarrien agiriak bigarren artikuluan xedatutakoa: *"[...] elkarbizitza-unitateak gutxienez bi eta gehienez lau pertsonaz osatuko dira, eta familia ugarien kasuan 6 pertsonaz osatu ahal izango dira gehienez [...]"*

Ikusita, bidezko udal zerbitzuek egiaztatu dutenez, behea-B solairuan dagoen etxebizitza pertsona bakarraz okupatuta dagoela elkarbizitza-unitatean izandako gorabeherengatik eta unitate berriak ez dituela betetzen etxebizitzak alokatu ahal izateko ezarritako baldintzak.

Ikusita 10. artikuluan xedatutakoa, non esaten den *"Oinarri hauetan, edo*

4.- Abonar al Club de Judo Ukaldi (J. R. del B. M.) la cantidad de **330 euros,** por la matrícula y las clases de judo del primer trimestre.

g) A propuesta del Servicio de Obras y Mantenimiento Urbano:
1.- Aprobar presupuesto de la empresa "Iruzubi, S.L.", por importe de 822,80 euros, IVA incluido, para llevar arrocillo al cementerio municipal.

2.- Aprobar presupuesto de la empresa "Excavaciones Mikel Ubiria, S.L.", por importe de 7.979,95 euros, IVA incluido, para mejora del pavimento del camino de acceso al caserío Egotza.

3.- Aprobar presupuesto de la empresa "Purítito Erdi", por importe de 1.173,70 euros, IVA incluido, para reparaciones en la vía pública.

4.- Aprobar presupuesto de la empresa "Purítito Erdi", por importe de 990,26 euros, IVA incluido, para reparación de barandilla en Errekalde kalea 27, por daños ocasionados en accidente de tráfico de fecha 8 de septiembre de 2015.

h) Vistas las bases para la admisión y selección de arrendatarios de seis viviendas municipales sitas en la Casa de Maestros (Frontoi kalea 5) de esta localidad.

Visto que en el artículo dos de las citadas bases se establece que *"[...] las unidades convivenciales serán de al menos 2 personas y un máximo de 4, excepto familias numerosas de hasta 6 personas [...]"*

Visto que por los servicios municipales correspondientes se ha constatado que el piso bajo-B está siendo ocupado por una sola persona debido a la alteración surgida en la unidad convivencial y que la unidad resultante no cumple las condiciones de acceso a las viviendas.

Vista la previsión del artículo 10 que dice que *"El incumplimiento de las*

etxebizitza sozialei buruzko araudi nagusian onetsitako baldintzetan jasotako baldintzetako edozein ez betetzeak, [...] itxoite-zerrendan agertzen diren eskatzaileen artean etxebizitza berriro adjudikatzera eramango du [...]".

condiciones a las que se refieren las presentes bases, [...] y en general, el incumplimiento de la normativa de viviendas sociales, dará lugar a la rescisión del contrato y nueva adjudicación de la vivienda entre los solicitantes que figuren en la lista de espera [...]".

Tokiko Gobernu-Batzarrak, Osasun, Gizarte Ongizate eta Inmigrazioaren Batzorde Informatzaileak hala proposatuta, aho batez erabakitzen du:

La Junta de Gobierno Local, a propuesta de la Comisión Informativa de Sanidad, Bienestar Social e Inmigración, acuerda por unanimidad:

Frontoi kaleko 5, behea B, zenbakian dagoen udal jabetzako etxebizitza 2015eko azaroaren 15a baino lehen utz dezala eskatzea A. O. E.-ri, etxebizitza horiek alokatu ahal izateko ezarritako baldintzak ez dituelako betetzen gaur egun. Jakinarazten zaio, aldi berean, aipatu etxebizitzako giltzak Udaleko Diruzaintza Sailean entregatu beharko dituela.

Requerir a A. O. E. el desalojo, antes del 15 de noviembre de 2015, de la vivienda de titularidad municipal sita en Frontoi kalea 5, bajo B, dado que en la actualidad no cumple los requisitos señalados en las bases que rigen el arrendamiento de dichas viviendas, indicándole que deberá entregar las llaves de la vivienda mencionada en el Departamento de Tesorería de este Ayuntamiento.

5.- <u>ESKARI ETA GALDERAK.-</u> Ez zen ez eskaririk eta ez galderarik egin.

5.- <u>RUEGOS Y PREGUNTAS.-</u> No se efectuó ningún ruego ni pregunta.

Eta beste gairik ezean eta hemeretzi orduak eta hamabost minutu direnean, Lehendakaritzaren aginduz saioa bukatutzat ematen da, hori guztia Idazkari bezala ziurtatzen dudalarik.

Y no habiendo más asuntos de qué tratar y siendo las diecinueve horas y quince minutos, de orden de la Presidencia se levanta la sesión, de todo lo cual, como Secretaria, certifico.