



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

**TOKIKO GOBERNU-BATZARRAK 2017KO**  
**IRAILAREN 11N EGINDAKO OHIKO**  
**SAIOAREN AKTA.-**

Soraluzeko hirian, bi mila eta hamazazpiko irailaren hamaikan, hemeretzi orduak izanik eta aurrez deialdia delarik, Udaletxeko Saio Aretoan Patricia Borinaga Albeniz, Nagore Zabala Arrieta eta Iñaki Rubio Torrientes Alkateorde jaun-andreak, Iker Aldazabal Basauri Alkate jaunaren Lehendakaritzapean biltzen dira, lehenengo deialdiz, eta Idazkari lanetan Itziar Sagastagoia Zabala andrea arituz.

**1.- AURREKO SAIOAREN AKTA, HALA BADAGOKIO, ONARTZEA.-** Ikusirik, aho batez erabakitzen da 2017ko irailaren 4an egindako saioaren akta onartzea, Tokiko Gobernu-Batzarreko kide guztiei aurrez kopia bana bidali zaielarik.

**2.- FAKTURAK AZTERTU ETA ONARTU.-** Tokiko Gobernu-Batzarrak aho batez erabakitzen du, 17/2017 zenbakia daraman zerrendarekin doazen faktura guztiak onartzea, 81.782,33 euroko zenbatekoz.

**3.- HIRIGINTZA BAIMENAK.-** Tokiko Gobernu-Batzarrak aho batez erabakitzen du, hurrengo hauei, beraien instantzietan eskatzen duten bezala, hirigintza baimena ematea:

Jose Angel Cortés Rodríguez jaunari, Estaziño kaleko 13, 4.A zenbakian dagoen etxebizitzan sukaldea berritzeko, udal aparejadoreak egindako txostenaren arabera eta hurrengo baldintza hauekin:

1.- Lizenzia hau hirugarrenei kalterik egin gabe ematen da, eta jabetza-eskubidetik salbu dago.

2.- Lizenzia hau lan aitortu eta baimenduentsat bakarrik da. Hortik aparteko lanak eginez gero edo

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA**  
**CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO**  
**LOCAL EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2017.-**

En la villa de Soraluze/Placencia de las Armas, siendo las diecinueve horas del día once de septiembre de dos mil diecisiete, previa convocatoria al efecto, se reúnen en el salón de sesiones de la Casa Consistorial los Sres. Tenientes de Alcalde Dña. Patricia Borinaga Albeniz, Dña. Nagore Zabala Arrieta y D. Iñaki Rubio Torrientes, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Iker Aldazabal Basauri, en primera convocatoria y asistiendo como Secretaria, Dña. Itziar Sagastagoia Zabala.

**1.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-** Vista, se acuerda por unanimidad aprobar el acta de la sesión de fecha 4 de septiembre de 2017 de la que se ha remitido copia a todos los Sres. miembros de la Junta de Gobierno Local.

**2.- EXAMEN Y APROBACIÓN DE FACTURAS.-** La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad aprobar todas y cada una de las facturas que se acompañan a la relación nº 17/2017, por importe de 81.782,33 euros.

**3.- LICENCIAS URBANÍSTICAS.-** La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad conceder licencia urbanística, tal y como lo solicitan en sus respectivas instancias, a los siguientes:

A D. José Ángel Cortés Rodríguez, para reforma de la cocina de la vivienda ubicada en Estaziño kalea 13, 4ºA, de conformidad con el informe emitido por el aparejador municipal y con las siguientes condiciones:

1.- Esta licencia se otorga sin perjuicio de terceros y a salvo del derecho de propiedad.

2.- La presente licencia ampara sólo trabajos declarados y autorizados. Cualquier extralimitación en los mismos o

baldintzak betetzen ez badira, obrak berehala geldituko dira eta dagozkion administrazio zigorrak ezarriko.

3.- Urriaren 24ko 1.627/1997 Errege Dekretuan jasotakoaren arabera, kontratistak burutu beharreko lanei dagokien segurtasun plana edo arriskuen ebaluazioa berariaz idatzi beharko du, eta lantoki berriaren zabalpena jakinarazi beharko dio eskumena daukan lan-agintaritzari. Lanetan **enpresa batek baino gehiagok** parte hartuko balu (kontratista edota azpikontratista), obrako **segurtasun-koordinatzaile** bat izendatu beharko da nahitaez.

4.- Euskal Autonomi Erkidegoan **eraikuntza- eta eraispén-hondakinen** ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuaren arabera, honako hauek bete behar dira:

a) Obra baimenaren titularrak, edo, hala dagokionean, kontratistak, jatorrian bertan bereizi behar dituzte obra txikietan sortutako eraikuntza- eta eraispén-hondakinak, harrizko hondakinak, hondakin arriskutsuak eta hondakin ez-arriskutsuak bereiziz, gutxienez.

b) Kontratistak behar bezala bereiziko ditu obrako hondakinok, eta, ondoren, garraiatu eta behar den tokian utziko ditu, haiek sortu diren tokitik hurbilen dagoen **garbigunean**.

c) Lanak amaitzean, obra baimenaren titularrak **eraikuntza- eta eraispén-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak** aurkeztu behar dizkio Udalari.

5.- Obra baimenaren titularrak zein kontratista obragileak, lanak egiteko edota obra-hondakinak jasotzeko edukinontzi edo kontenedorea edota aldamiaoa jartzeko bide publikoa okupatu beharra balu, baimena eskatu beharko dio udaltzaingoari, obrak egiteko emandako lizentziaren kopia aurkeztuz eta okupatuko den bide publikoaren azalera zehaztuz.

#### **4.- IDAZKI ETA JAKINARAZPENAK.-**

Tokiko Gobernu-Batzarra, hurrengo idazki eta jakinarazpenez jakitun geratzen da

incumplimiento de las condiciones de la licencia determinaría la inmediata paralización de las obras y la imposición de las sanciones administrativas pertinentes.

3.- Según establece el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, el contratista, deberá redactar el plan de seguridad o la evaluación de riesgos específica de los trabajos que se van a realizar y deberá efectuar un aviso previo a la autoridad laboral competente de la apertura del nuevo centro de trabajo. Si en la obra concurre **más de una empresa** (contratista y/o subcontratista), deberá designarse obligatoriamente un **coordinador de seguridad** en la obra.

4.- Conforme al Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los **residuos de construcción y demolición** en el País Vasco, se deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

a) El titular de la licencia, o el contratista en su caso, deberá efectuar la separación en origen de los residuos de construcción y demolición procedentes de obra menor contemplando, como mínimo, residuos pétreos, residuos peligrosos y residuos no peligrosos:

b) El contratista deberá transportar y depositar los residuos de las obras, correctamente seleccionados, en el **punto limpio** más cercano al del domicilio de generación de los residuos.

c) Al finalizar los trabajos, el titular de la licencia deberá presentar ante el Ayuntamiento **documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición**.

5.- Caso de que el titular de esta licencia o el contratista ejecutante de las obras necesitaran de la ocupación de la vía pública para realizar los trabajos, para la instalación de contenedor y/o andamio, será necesario solicitar autorización a la Policía Municipal, presentando copia de la licencia urbanística concedida, con indicación de la superficie de la vía pública a ocupar.

#### **4.- ESCRITOS Y COMUNICACIONES.-**

La Junta de Gobierno Local muestra quedar enterada de los



**SORALUZEKO UDALA**  
**AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS**

---

eta ondorengo erabaki hauek hartzen ditu aho batez:

a) BILBAO COMPAÑÍA ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. (SEGUROS BILBAO) etxearen aurrekontua onartzea, 2.313,10 euroko zenbatekoz, BEZa barne, Soraluzeko Sologoen Zentraleko arrisku anitzeko (suteak, lapurretak, erantzukizun zibila, e.a....) aseguru poliza bat kontratatzeko, urtebeteko epeaz kontratazio egunetik kontatzen hasita.

b) Hizkuntza politikaren zerbitzuak proposatuta, AEK-k 2016/2017 ikasturtean antolatutako euskara ikasteko eskoletan eskatutako asistentzia eta aprobetxamendu irizpideak bete dituztenez gero, azpian zehaztutako diru kopurua bueltatzea jarraian aipatzen diren pertsona hauei:

-Angela Viciosa Gómez, 147 euro.  
-Enara Iglesias Zulaika, 280 euro.  
-Silvia Cabezas Hernández, 280 euro.  
-M<sup>a</sup> Tatiana Vargas Limón, 280 euro.  
-David Rascón Del Caño, 147 euro.  
-Juan M<sup>a</sup> Murgizu Bakaikoa, 147 euro.  
-M<sup>a</sup> José Miranda Galán 157 euro.

c) Ahultasun ekonomikoa eta bazterketa sozialerako arrisku egoeran dauden familientzako laguntza ekonomikoen programarekin bat etorritik, Arantxa Plazaola Etxaniz andreari 70 euroko laguntza ekonomikoa ematea, uztaillari dagokiona.

d) Ahultasun ekonomikoa eta bazterketa sozialerako arrisku egoeran dauden familientzako laguntza ekonomikoen programarekin bat etorritik, Elena Plazaola Arana andreari 60,60 euroko laguntza ekonomikoa ematea, uztaillari dagokiona.

e) Ikusita larrialdietako pisuaren araudia, eta aipatutako pisuaren helburu nagusia, hainbat arrazoiengatik etxebizitzarik gabe gelditu diren pertsonen lehenbailehen babes ematea dela.

siguientes escritos y comunicaciones y adopta por unanimidad los acuerdos que seguidamente se dirán:

a) Aprobar presupuesto de la compañía de seguros BILBAO COMPAÑÍA ANÓNIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. (SEGUROS BILBAO), por importe de 2.313,10 euros, IVA incluido, para la contratación de una póliza de seguros multiriesgo (incendios, robo, responsabilidad civil, etc....) de la Central Sologoen en Soraluze, por plazo de un año desde la fecha de contratación.

b) A propuesta del servicio de política lingüística, devolver la cantidad abajo indicada a las personas que se citan a continuación, una vez han acreditado cumplir con los criterios de asistencia y aprovechamiento requeridos en las clases de euskera organizadas por AEK durante el curso 2016/2017:

-Ángela Viciosa Gómez, 147 euros.  
-Enara Iglesias Zulaika, 280 euros.  
-Silvia Cabezas Hernández, 280 euros.  
-M<sup>a</sup> Tatiana Vargas Limón, 280 euros.  
-David Rascón Del Caño, 147 euros.  
-Juan M<sup>a</sup> Murgizu Bakaikoa, 147 euros.  
-M<sup>a</sup> José Miranda Galán, 157 euros.

c) De conformidad con el programa de ayudas económicas destinadas a familias en situación de vulnerabilidad económica y riesgo de exclusión social, conceder a Dña. Arantxa Plazaola Etxaniz una ayuda económica por importe de 70 euros, correspondiente al mes de julio.

d) De conformidad con el programa de ayudas económicas destinadas a familias en situación de vulnerabilidad económica y riesgo de exclusión social, conceder a Dña. Elena Plazaola Arana una ayuda económica por importe de 60,60 euros, correspondiente al mes de julio.

e) Visto el reglamento del piso de emergencia y el objetivo principal del citado piso que es el de acoger a aquellas personas que por diversas causas han quedado sin vivienda y necesitan de una ayuda inmediata.

Ikusita, 2017ko irailaren 11n, udal gizarte langileak eginiko txostena, non proposatzen den etxebizitza ABDELKARIN OFATERi esleitzea.

Tokiko Gobernu-Batzarrak ERABAKI DU:

1.- Larrialdietako pisua ABDELKARIN OFATERi aldibaterako esleitzea, hiru hilabeteko gehieneko epea, 2017ko irailaren 11tik kontatzen hasita.

2.- Akordioaren jakinarazpena egitea.

**5.- ESKARI ETA GALDERAK.** Ez zen ez eskaririk eta ez galderarik egin.

Eta beste gairik ezean eta hemeretzi orduak eta hamabost minutu direnean, Lehendakartzaren aginduz saioa bukatutzat ematen da, hori guztia idazkari bezala ziurtatzen dudalarik.

Visto informe realizado por la trabajadora social municipal, de fecha de 11 de setiembre de 2017, que contiene propuesta de adjudicación de la vivienda a favor de ABDELKARIN OFATE.

La Junta de Gobierno Local ACUERDA:

1.- Adjudicar temporalmente el piso de emergencia a ABDELKARIN OFATE, por un periodo máximo de tres meses a contar desde el día 11 de setiembre de 2017.

2.- Proceder a notificación del acuerdo.

**5.- RUEGOS Y PREGUNTAS.** No se efectuó ningún ruego ni pregunta.

Y no habiendo más asuntos de qué tratar y siendo las diecinueve horas y quince minutos, de orden de la Presidencia se levanta la sesión, de todo lo cual, como Secretaria, certifico.