



SORALUZeko UDALA
AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS

UDAL BATZARRAK 2016KO UZTAILAREN 6AN EGINDAKO OHIKO SAIOAREN AKTA.-

Soraluzeko hirian, bi mila eta hamaseiko uztailaren seian, hemeretzi orduak izanik eta aurrez deialdia delarik, Udaletxeko Saio Aretoan Patricia Borinaga Albeniz, Nagore Zabala Arrieta eta Iñaki Rubio Torrientes Alkateorde jaun-andreak eta Ramon Gallastegi Aldazabal, Javier Garmendia Ondarra, Unai Larreategi Azurmendi, Roke Akizu Aizpiri, Lorea de Castro Lete, Ainhoa Unamuno Aranburu eta Xabier Arribillaga Beretxinaga, Zinegotzi jaun-andreak, Iker Aldazabal Basauri Alkate jaunaren Lehendakaritzapean biltzen dira, lehenengo deialdiz eta Idazkari lanetan Javier Elorza Maiztegi jauna arituz.

1.- 2016KO MAIATZAREN 4KO SAIOAREN AKTA, HALA BADAGOKIO, ONARTZEA.- Ikusirik, aho batez erabakitzen da 2016ko maiatzaren 4an egindako saioaren akta onartzea, Batzarkide guztiei aurrez kopia bana bidali zaielarik.

2.- ALKATETZAREN DEKRETUEN BERRI EMATEA.- Alkatezak jarraian zehaztutako dekretu bidez hartutako erabakien berri ematen zaio Udal Batzarrari:

- **Maiatzaren 3ko 37/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, 2016. urteko Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren kuota zatitzea eta luzatzea erabakitzen da.

- **Maiatzaren 3ko 38/2016 dekretua.** Honen bidez, Errekalde kalea 10ean kokatuta dagoen eraikinaren hur-hurreko aurri deklarazioaren administrazio prozedurari amaiera ematea erabakitzen da.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO EL DÍA 6 DE JULIO DE 2016.-

En la villa de Soraluze/Placencia de las Armas, siendo las diecinueve horas del día seis de julio de dos mil dieciseis, previa convocatoria al efecto, se reúnen en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, los Sres. Tenientes de Alcalde, Dña. Patricia Borinaga Albéniz, Dña. Nagore Zabala Arrieta y D. Iñaki Rubio Torrientes y los Sres. Concejales D. Ramón Gallastegi Aldazabal, D. Javier Garmendia Ondarra, D. Unai Larreategi Azurmendi, D. Roke Akizu Aizpiri, Dña. Lorea de Castro Lete, Dña. Ainhoa Unamuno Aranburu y D. Xabier Arribillaga Beretxinaga, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Iker Aldazabal Basauri, en primera convocatoria y asistiendo como Secretario, D. Javier Elorza Maiztegi.

1.- APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA SESIÓN DE FECHA 4 DE MAYO DE 2016.- Vista, se acuerda por unanimidad, aprobar el acta de la sesión de fecha 4 de mayo de 2016, de la que se ha remitido copia a todos los Sres. Corporativos.

2.- DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA.- Se da cuenta a la Corporación de los acuerdos adoptados mediante los siguientes Decretos de Alcaldía:

- **Decreto 37/2016, de 3 de mayo,** por el que se acuerda el fraccionamiento y aplazamiento del pago del Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica del año 2016 al contribuyente que se indica en el mismo.

- **Decreto 38/2016, de 3 de mayo,** por el que se acuerda dar por finalizado el procedimiento administrativo correspondiente a la declaración de ruina inminente del inmueble sito en Errekalde kalea 10.

• **Maiatzaren 12ko 39/2016 dekretua.**
Honen bidez, zaborrengatik kobratzeke dauden eskubideak ezeztatzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 19ko 40/2016 dekretua.**
Honen bidez, salaketengatik kobratzeke dauden eskubideak ezeztatzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 20ko 41/2016 dekretua.**
Honen bidez, ibilgailuen zergagatik kobratzeke dauden eskubideak ezeztatzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 23ko 42/2016 dekretua.**
Honen bidez, bertan izendatzen diren zergadunei, euren ibilgailuei behin betiko baja emateagatik dagozkien kuota proportzionalak itzultzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 23ko 43/2016 dekretua.**
Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 25eko 44/2016 dekretua.**
Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 25eko 45/2016 dekretua.**
Honen bidez, Soraluze Gure Esku Dago Elkarteari 500 euroko diru laguntza ematea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 26ko 46/2016 dekretua.**
Honen bidez, zerbitzu-eginkizunean dagoen I.A.U. Udaleko funtzionarioari zerbitzu-aldia 2017ko maiatzaren 31 arte luzatzea erabakitzen da.

• **Maiatzaren 30eko 47/2016 dekretua.**
Honen bidez, bertan izendatzen diren zergadunei, euren ibilgailuei behin betiko baja emateagatik dagozkien kuota proportzionalak itzultzea erabakitzen da.

• **Ekainaren 1eko 48/2016 dekretua.**
Honen bidez, zaborrengatik kobratzeke

• **Decreto 39/2016, de 12 de mayo,** por el que se anulan derechos reconocidos pendientes de cobro en concepto de basuras.

• **Decreto 40/2016, de 19 de mayo,** por el que se anulan derechos reconocidos pendientes de cobro en concepto de denuncias.

• **Decreto 41/2016, de 20 de mayo,** por el que se anulan derechos reconocidos pendientes de cobro en concepto de impuesto de vehículos.

• **Decreto 42/2016, de 23 de mayo,** por el que se aprueba la devolución de las cuotas proporcionales por baja definitiva de sus vehículos a los contribuyentes que se indican en el mismo.

• **Decreto 43/2016, de 23 de mayo,** por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

• **Decreto 44/2016, de 25 de mayo,** por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

• **Decreto 45/2016, de 25 de mayo,** por el que se acuerda conceder subvención de 500 euros a Soraluze Gure Esku Dago Elkartea.

• **Decreto 46/2016, de 26 de mayo,** por el que se acuerda prorrogar al funcionario de este Ayuntamiento I.A.U. el traslado por comisión de servicios hasta el 31 de mayo de 2017.

• **Decreto 47/2016, de 30 de mayo,** por el que se aprueba la devolución de las cuotas proporcionales por baja definitiva de sus vehículos a los contribuyentes que se indican en el mismo.

• **Decreto 48/2016, de 1 de junio,** por el que se anulan derechos reconocidos



SORALUZEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS

dauden eskubideak ezeztatzea erabakitzen da.

• **Ekainaren 3ko 49/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

• **Ekainaren 7ko 50/2016 dekretua.** Honen bidez erabakitzen da: 12/2016 zerrendako fakturak onartzea; obra baimenak ematea; M.U.A.ri etxez etxeko laguntza zerbitzua ematea; kirol arloko hainbat ordainketa egitea; Atxuri kaleko 19. zk.ko Etxejabe Elkarteari, obra amaiera eman aurretik, hainbat baldintza bete ditzala eskatzea, Santa Ana kaleko 24. zk.ko Etxejabe Elkarteari obra amaiera ematea; Mendiola baserriari dagokion Ondasun Higiezinaren gaineko zergaren kuotaren %75eko errekaruaren salbuespenik ez onartzea; gas naturala hornitzeko kontratuari atxikitzea, Gipuzkoako Foru Kontratazioen Zentralaren bidez.

• **Ekainaren 13ko 51/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen diren zergadunari, euren ibilgailuei behin betiko baja emateagatik dagozkien kuota proportzionalak itzultzea erabakitzen da.

• **Ekainaren 14ko 52/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

• **Ekainaren 16ko 53/2016 dekretua.** Honen bidez, ELKARGI, S.R.G.ri 7.026,71 euro ordaintzeko errekerimendua egitea erabakitzen da, Etxaburueta-Plaza Zaharra urbanizazio lanetan antzemandako akatsengatik.

• **Ekainaren 17ko 54/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

• **Ekainaren 20ko 55/2016 dekretua.**

pendientes de cobro en concepto de basuras.

• **Decreto 49/2016, de 3 de junio**, por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

• **Decreto 50/2016, de 7 de junio**, por el que se acuerda: aprobar la relación de facturas 12/2016; conceder diversas licencias de obras; conceder a M.U.A. el servicio de ayuda a domicilio; realizar varios abonos del área de deportes; solicitar el cumplimiento de condiciones previas al otorgamiento de fin de obra a Comunidad de Propietarios de Atxuri kalea 19; otorgar el fin de obra a Comunidad de Propietarios de Santa Ana kalea 24; no aceptar la exención del recargo del 75% de la cuota del IBI correspondiente al caserío Mendiola; adherirse a la contratación del suministro de gas natural, a través de la Central de Contratación Foral de Gipuzkoa.

• **Decreto 51/2016, de 13 de junio**, por el que se aprueba la devolución de las cuotas proporcionales por baja definitiva de sus vehículos a los contribuyentes que se indican en el mismo.

• **Decreto 52/2016, de 14 de junio**, por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

• **Decreto 53/2016, de 16 de junio**, por el que se acuerda requerir a ELKARGI, S.R.G. el pago de 7.026,71 euros, por deficiencias en las obras de urbanización de Etxaburueta-Plaza Zaharra.

• **Decreto 54/2016, de 17 de junio**, por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

• **Decreto 55/2016, de 20 de junio**, por el

Honen bidez, kredituak aldatzeko 2016-KALD-000004-00 zk. duen espedientea onartzea erabakitzen da.

- **Ekainaren 20ko 56/2016 dekretua.** Honen bidez, kredituak aldatzeko 2016-KALD-000005-00 zk. duen espedientea onartzea erabakitzen da.

- **Ekainaren 21eko 57/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

- **Ekainaren 21eko 58/2016 dekretua.** Honen bidez, ibilgailuen zergagatik kobratzeke dauden eskubideak ezeztatzea erabakitzen da.

- **Ekainaren 21eko 59/2016 dekretua.** Honen bidez, J. G. P. bitarteko funtzionario gisa kontratatzea erabakitzen da, 2016ko ekainaren 27tik abuztuaren 11 arte, udaltzain zereginak betetzeko.

- **Ekainaren 23ko 60/2016 dekretua.** Honen bidez, bertan izendatzen den zergadunari, bere ibilgailuari behin betiko baja emateagatik dagokion kuota proportzionala itzultzea erabakitzen da.

- **Ekainaren 27ko 61/2016 dekretua.** Honen bidez, I. R. P. L. kontratatzea erabakitzen da, 2016ko uztailaren 1etik abenduaren 31 arte, Gizarte Zerbitzuetan administrari moduan lan egiteko lanaldi partzialaz.

- **Ekainaren 28ko 62/2016 dekretua.** Honen bidez, Gabolats kaleko 19. zk.ko etxebizitzan izandako ur-filtrazioengatik, Legalmar, S.L.k egindako erreklamazioa ez onartzea erabakitzen da.

que se aprueba el expediente de modificación de créditos identificado con el nº 2016-KALD-000004-00.

- **Decreto 56/2016, de 20 de junio,** por el que se aprueba el expediente de modificación de créditos identificado con el nº 2016-KALD-000005-00.

- **Decreto 57/2016, de 21 de junio,** por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

- **Decreto 58/2016, de 21 de junio,** por el que se anulan derechos reconocidos pendientes de cobro en concepto de impuesto de vehículos.

- **Decreto 59/2016, de 21 de junio,** por el que se acuerda contratar como funcionario interino a J. G. P., del 27 de junio al 11 de agosto de 2016, para desempeñar funciones de policía municipal.

- **Decreto 60/2016, de 23 de junio,** por el que se aprueba la devolución de la cuota proporcional por baja definitiva de su vehículo al contribuyente que se indica en el mismo.

- **Decreto 61/2016, de 27 de junio,** por el que se acuerda contratar a I. R. P. L. del 1 de julio al 31 de diciembre de 2016 como administrativa a tiempo parcial para el departamento de Servicios Sociales.

- **Decreto 62/2016, de 28 de junio,** por el que se acuerda no admitir a trámite la reclamación presentada por Legalmar, S.L., por filtraciones de agua en vivienda de Gabolats kalea 19.

3.- 2017. URTEKO LAN-EGUTEGIRAKO HERRIKO JAI-EGUNA IZENDATZEA.- Udal Batzarrak aho batez erabakitzen du datorren uztailaren 26a, Santa Ana eguna, herriko jai-egun izendatzea 2017. urteko lan-egutegirako.

3.- DESIGNACIÓN DE FIESTA LOCAL PARA EL CALENDARIO LABORAL DEL AÑO 2017.- La Corporación Municipal acuerda por unanimidad designar el día 26 de julio, festividad de Santa Ana, como fiesta local para el calendario laboral del año 2017.



SORALUZEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS

**4.- TOKIKO JASANGARRITASUNA-
REN ALDEKO KONPROMISOA BERRITZEKO
AKORDIOA: "UDALSAREA 21".-** Udal Batzarrak ondorengo erabakiak hartzen ditu aho batez:

-“Udalsarea 21” tokiko jasangarritasunaren aldeko konpromisoa berritzeako akordioa onartzea.

-Alkatea ahalduntzea hitzarmena eta berau indarrean sartzeko beharrezko diren agiriak sinatzeko.

-Akordioaren jakinarazpena egitea.

-Akordioa Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea.

**5.- 2015EKO AURREKONTUAREN
KONTU OROKORRA ONARTZEA.-** 2015. jardunaldiko Aurrekontuaren eta Ondarearen Administrazio Kontuak aztertzen dira. Kontu horiek, jendearen esku jarriak izan dira 2016ko maiatzaren 5eko 84. zk.ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratutako iragarki bidez eta Kontuetarako Batzorde Bereziak 2016ko maiatzaren 2an aztertu eta arauzko informeak egin ondoren, dagozkien espedienteetan agertzen dira.

Berehala, Idazkariak, aipatutako informeak irakurtzen ditu, kontu horiek arauzko ereduetan emanak eta behar bezala zuri bidetuak daudelarik eta informazio sakon baten ondoren eta etorleek eskatutako azalpen guztiei erantzun ondoren, aurkako agerpiderik ez dagoela ikusirik, aho batez onartuak izan ziren.

Etorri diren Batzarkide guztiei jakinarazten zaie, 39/1988 Legegintzako Errege Dekretuko 223 artikulua araberak, Herri-Kontuen Epaitegiaren ikuskeraren gai direla, eta artikulua horren eraginez, kontuen onarpen erabakiak, erruak

**4.- ACUERDO DE RENOVACIÓN DEL
COMPROMISO POR LA SOSTENIBILIDAD
LOCAL: "UDALSAREA 21".-** La Corporación Municipal adopta por unanimidad los siguientes acuerdos:

-Aprobar el acuerdo de renovación del compromiso por la sostenibilidad local "Udalsarea 21".

-Facultar al Alcalde para la firma del convenio y de cuantos documentos sean necesarios para su entrada en vigor.

-Proceder a la notificación del acuerdo.

-Proceder a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

**5.- APROBACIÓN DE LA CUENTA
GENERAL DEL PRESUPUESTO DE 2015.-** Presentadas a examen las cuentas del Presupuesto y las de Administración del Patrimonio correspondientes al ejercicio de 2015, las cuales han sido expuestas al público en anuncio publicado en el BOG nº 84, de fecha 5 de mayo de 2016, y examinadas por la Comisión Especial de Cuentas, de fecha 2 de mayo de 2016, que ha emitido los informes reglamentarios y que constan en el expediente respectivo.

Dada lectura inmediata de los referidos informes por la Secretaria, de los que resulta que dichas cuentas están rendidas en modelos reglamentarios y debidamente justificadas; después de amplia información sobre las mismas y contestadas todas las explicaciones solicitadas por los señores concurrentes y no habiendo manifestaciones en contra, fueron aprobadas por unanimidad.

Se advierte a los señores asistentes que, de acuerdo con el artículo 223 del Real Decreto Legislativo 39/1988, en todo caso, quedan sometidas a la fiscalización externa del Tribunal de Cuentas y por aplicación del mismo artículo, los

zuzentzea, oharrei irtenbideak ematea eta baita ere akatsak zuzentzeko bideak exekutiboak izango direla.

Unai Larreategi zinegotziak adierazten du ez dutela puntu honi buruzko agiririk jaso deialdiarekin eta aztergaien zerrendarekin batera. Dokumentazio teknikoak bota du faltan. Batzordean aztertutako gaiak izanik ere, komenigarria iruditzen zaio horrelako gai teknikoan agiriak zinegotzi guztiei helaraztea.

Alkatea bat dator zinegotziak adierazitakoarekin eta hurrengo deialdietan kontuan hartuko dutela esaten dio.

6.- ONDASUN HIGIEZINEN GAINEN ZERGAREN BERRIKUSPEN KATASTRALA ETA 2017. URTERAKO ZERGA TIPOAK.- Udal honek Ondasun Higiezin gainen zergaren kudeaketa, kobrantza barne Gipuzkoako Foru Aldundian delegatua du, Udalaren eskumen bakarra zerga tipoa erabakitzearena delarik.

Gipuzkoako Foru Aldundiak hiritar higiezin erroldan berrikuspen katastralak egin ohi ditu, eraikuntzen balioak merkatal balioetara hurbiltzeko asmoz. Azken egindako berrikuspena 2001. urtekoa denez, aurten berrikuspen berri bat onartzeko asmoa dauka Aldundiak.

Berrikuspenaren ondorioz proposatu diren oinarizko balioen aldaketak, Udalak adostu ditu Gipuzkoako Foru Aldundiarekin. Gipuzkoa osoko herrietan balioak adosten badira, balio berri horiek 2017ko errolda fiskaletan sartuko dira indarrean. Ondorioz, Udalarik dagokio erabakitzea balio berri horiei zein tipo aplikatu behar zaien.

Gaur egun hiritar higiezin erroldako

acuerdos de aprobación de cuentas, subsanar errores y solventar reparos, así como los procedimientos para corregir defectos, serán ejecutivos.

El concejal **Unai Larreategi** comenta que junto con el orden del día no han recibido documentación relativa a este punto. Ha echado en falta la documentación técnica. Añade que a pesar de que son temas tratados en comisión es conveniente que se remita la misma a los concejales.

El **Sr. Alcalde** muestra su conformidad con lo manifestado por el concejal, y comenta que se tendrá en cuenta en las convocatorias siguientes.

6.- REVISIÓN CATASTRAL DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES Y APROBACIÓN DE NUEVOS TIPOS IMPOSITIVOS PARA EL AÑO 2017.- Este Ayuntamiento tiene delegada en la Diputación Foral de Gipuzkoa la gestión, cobro incluido, del Impuesto sobre bienes inmuebles, siendo el Ayuntamiento competente para el establecimiento de los tipos impositivos.

La Diputación Foral de Gipuzkoa ha realizado revisiones catastrales en los padrones de los inmuebles de naturaleza urbana al objeto de acercar dichos valores a los valores de mercado. A la vista de que la última revisión catastral se realizó en el año 2001, este año tiene previsto aprobar una nueva revisión catastral.

Este Ayuntamiento ha consensuado con Diputación las modificaciones de los valores base. Si se consensuan los valores en el resto de municipios de Gipuzkoa, dichos valores entrarán en vigor en los padrones fiscales del 2017. Como consecuencia, corresponde a este Ayuntamiento decidir qué nuevos tipos habrán de aplicarse a esos nuevos valores.

A día de hoy los tipos de los padrones de



SORALUZEKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE PLACENCIA DE LAS ARMAS

tipoak hauek dira:

- Etxebizitza: 0,28530
- Industria: 0,46870

Gaia 2016ko ekainaren 20ko Ogasun Batzordean aztertu ondoren, Alkateak honako proposamena luzatzen dio Udalbatzari, onar dezan:

2017rako balio katastral berriak onartzen badira, padroi fiskal berrietan ondorengo tipoak aplikatzea:

- Etxebizitza: 0,28530
- Industria: 0,60

Aurrez aipatutako proposamena bototara jartzen da, ondorengo emaitza lortuz: EAJ/PNVko (lau) eta PSE-EEko (bi) Batzarkideei dagozkien aldeko sei boto eta EHBILDUKo Batzarkideei dagozkien bost abstentzio. Hortaz, **onartu egiten da** Ondasun Hiritar Higiezinaren gaineko Zergaren tipoen aldaketa, 2017. urtean indarrean egongo diren tarifak arestian zehaztu direnak izango direlarik.

Unai Larreategi zinegotziak bere taldeak emandako bozka justifikatzen du eta gai honen inguruan dituzten zalantzak ere azaltzen ditu. Azkeneko hamabost urtean, 2001etik aiegia, egin ez den berrikuspen katastralaz dihardugu. Eta berrikuspen honek aldaketak eragingo ditu, garrantzizkoak hainbat kasutan.

Bere iritziz, kasu guztietarako irizpide homogeneousak hartu izanak, desberdintasun nabarmenak ekar ditzake ondorioetan.

Balio katastralei dagokionez zera esaten du: industriako balioak %35 murrizten direla kontuan hartuz gero, ontzat ematen dugu tipoak handitzea, zeren eta diru-bilketa gutxitu egingo litzatekeenez, konpentsatzeko modu bat dela uste dugu. Baina tipo biak alderatzen baditugu, etxebizitzetako bere horretan mantentzean, diru-bilketa orokorra 29.000

bienes inmuebles de naturaleza urbana son los siguientes:

- Residencial: 0,28530
- Industrial: 0,46870

Tratado el tema en Comisión Informativa de Hacienda de fecha 20 de junio de 2016, la Alcaldía eleva la siguiente propuesta al Pleno para su aprobación:

Si se aprueban los nuevos valores catastrales para 2017, aplicar los siguientes tipos en los nuevos padrones fiscales:

- Etxebizitza: 0,28530
- Industria: 0,60

Sometida a votación la propuesta antedicha, se obtiene el siguiente resultado: seis votos a favor, correspondientes a los Corporativos de de EAJ/PNV (cuatro) y PSE-EE (dos), y cinco abstenciones correspondientes a los Corporativos de EHBILDU. Por tanto, **se aprueba** la propuesta de modificación de los tipos del Impuesto sobre bienes Inmuebles de naturaleza urbana, siendo las tarifas en vigor para el año 2017 las que se han indicado anteriormente.

El concejal **Unai Larreategi** realiza la justificación del voto de su grupo al tiempo expone sus dudas en relación a este tema. Se trata de una revisión que no se realizaba en quince años, desde el año 2001. Una revisión que produce cambios, y en algunos casos de trascendencia.

Considera que con la adopción de criterios homogéneos para todos los casos pueden sucederse desigualdades manifiestas en las consecuencias.

En relación a los valores catastrales teniendo en cuenta que los valores en industria se reducen en un 35%, aprueban que se incremente el tipo, ya que la recaudación es inferior y se produce la correspondiente compensación. Sin embargo, comparando ambos tipos, al mantenerse el tipo de residencial, la recaudación general se incrementa en

euro hazten da, eta bien baturak 21.00 euroko saldo positiboa ematen du. Emaizta hau ikusita, etxebizitzetako tipoak murrizteko marjina dagoela uste du EHBILDU taldeak, eta aukera honen alde egiten dute. Amaitzen du, esanaz, euren abstentzioa honen ondorio dela.

Eginkizun hau Gipuzkoako Foru Aldundiari dagokiola jakinda ere, gobernu taldeari iradokitzen dio aktiboki parte har dezala komunikazio zereginetan, informazioa egokia izan dadin herritarren zalantzak argitzeko.

Alkateak jakinarazten du foru erakundea dela komunikazio arloan eskumenak dituen administrazioa eta komunikazio prozesua irailan edo urrian hasiko omen da. Edonola ere, adierazten du Udala prest dagoela sortu daitezkeen zalantza guztiak argitzeko.

Anekdota gisa, OHZ-ren errekaruaren gaia aipatzen du. EHBILDUK eta PSE-EEK onartu zutela dio eta, aldiz, EAJri tokatzen zaio aurpegi ematea herritarren aurrean.

7.- ESKARI ETA GALDERAK.- Ez zen ez eskaririk eta ez galderarik egin.

Eta beste gairik ezean eta hemeretzi orduak eta hogeit hamar minutu direnean, Lehendakariaren aginduz saioa bukatutzat ematen da, hori guztia behin-behineko Idazkari bezala ziurtatzen dudalarik.

29.000€ por lo que la suma total ofrece un saldo positivo de 21.000€. El grupo EHBILDU considera que ante este resultado existe margen para reducir los tipos en residencial, opción por la que se inclinan. Concluye pues que su abstención responde a esta reflexión.

Siendo consciente que ese trabajo corresponde a la Diputación Foral de Gipuzkoa sugiere al equipo de gobierno que participe activamente en las labores de comunicación, al objeto de que ésta sea adecuada para solucionar las dudas de los vecinos.

El **Sr. Alcalde** informa de que la entidad foral es la administración competente en cuanto a la comunicación y que el proceso de comunicación va a comenzar el mes de setiembre u octubre. De todas formas confirma la disposición del Ayuntamiento a aclarar todas las dudas que puedan surgir.

A modo de anécdota cita el tema del recargo del IBI. Dice que EHBILDU y PSE-EE aprueban y que al PNV le toca dar la cara ante los vecinos.

7.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No se efectuó ningún ruego ni pregunta.

Y no habiendo más asuntos de qué tratar y siendo las diecinueve horas y veinte minutos, de orden de la Presidencia se levanta la sesión, de todo lo cual, como Secretario accidental, certifico.